

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia 2021 r.

w sprawie uchwalenia „Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021–2024”.

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz. U. z 2020 r. poz. 2028/ Rada Gminy Siedlce uchwała co następuje:

§ 1.

1. Uchwała się plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały zwany dalej „planem”.
2. Zmianę nakładów na poszczególne przedsięwzięcia planu nie uznaje się za zmianę planu pod warunkiem, że nie ulega zmianie łączna kwota nakładów w pozycji „RAZEM INWESTYCJE”

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr XLIV/444/2018 Rady Miasta Siedlce z dn. 28 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia „ Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2021”.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Rymuza

Załącznik do uchwały

Rady Gminy Siedlce

z dnia 2021 r.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji

Spółka z o.o. w Siedlcach



PLANU ROZWOJU i MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH i URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

NA LATA 2021 - 2024

1. WSTĘP

Zmiany w kierunkach rozwoju terenów Miasta Siedlce i Gminy Siedlce, a tym samym zapotrzebowanie na świadczenie usług realizowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Siedlcach oraz uwzględnienie wydłużonego do trzech lat okres obowiązywania taryf, przyczyniły się do konieczności zaplanowania inwestycji na lata 2021 – 2024.

Podstawa prawna

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków / Dz.U. 2020 poz. 2028/

„Zgodnie z art. 21 ust. 3 ustawy, Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Siedlcach na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków”.

2. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH

Plan pokazuje bieżącą listę przedsięwzięć w zakresie świadczonych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, które Spółka podejmuje się zrealizować w latach 2021-2024 przy budowie i rozbudowie urządzeń wodociągowych na poziomie około 9,24mln zł oraz kanalizacji sanitarnej i instalacji technologicznych na poziomie około 23,5mln zł. W planie uwzględnione są inwestycje związane z budową nowych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych jak i z zakresu ochrony źródeł wody, systemów sterowania i nadzoru pracy ujęć czy stacji uzdatniania. Modernizowane będą także obiekty oczyszczalni ścieków w zakresie gospodarki osadowej, a szczególnie mające na celu redukcję związków azotu, poprawę efektywności transportu osadów czy ograniczenie powstawania struwitu. Dla realizacji powyższych zadań zaplanowano usprawnianie procesów wspierających zarządzanie sieciami wod - kan będącymi w posiadaniu przedsiębiorstwa oraz inwestycje powiązane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa w zakresie prowadzonej działalności dotyczącej zaopatrzenia w wodę oraz oczyszczania i odprowadzania ścieków.

Różnorodność i wielkość nakładów finansowych ma determinujący wpływ na utrzymanie obecnego poziomu świadczonych usług oraz zwiększenia ich dostępności na terenach rozwijających się i planowanych do zagospodarowania. Jednocześnie należy wyraźnie zaznaczyć, iż pozostają do realizacji kolejne zadania związane z rozbudową sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych, zarówno na obszarze miasta jak i gminy, które przesunięto na kolejne etapy planowania.

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWE I MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Wykonanie powyższych usług związane jest z planowaniem przedsięwzięć o charakterze bieżącym jak i w pewnej perspektywie, która została ustalona na lata 2021 – 2024.

Szczegółowy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, został stworzony na podstawie wniosków inwestycyjnych wynikających z ustalonych przez miasto i gminę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, i z ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz własnych potrzeb techniczno – technologicznych przedsiębiorstwa.

Budowa nowych i rozbudowa istniejących sieci wodociągowych niezbędnych dla rozwoju terenów miasta i gminy, w sumie obejmuje ponad 9000m przewodów. Plan przewiduje również kontynuację inwestycji rozpoczętych w roku poprzednim.

Sieci wyeksploatowane będą podlegały wymianie na rurociągi z polietylenu PE100 i żeliwa sferoidalnego. Suma tych zadań pozwoli na zmodernizowanie ponad 3400m sieci wodociągowej i jednocześnie ograniczy ilość awarii, straty wody i koszty napraw powstałych szkód drogowych.

Budowa i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej, niezbędnych dla rozwoju terenów miasta i gminy, w sumie obejmuje ponad 8300m kanałów. Należy tu podkreślić, że rozwój sieci kanalizacji sanitarnej wymaga budowy przepompowni ścieków z uwagi na niekorzystne ukształtowanie terenu. Wyeksploatowane sieci kanalizacyjne poddawane są renowacji w oparciu o ekspertyzy techniczne poparte inspekcją TV kanałów i własne doświadczenia. Przy naprawie sieci kanalizacyjnych często uwzględniana jest możliwość zastosowania nowoczesnych metod bezwykopowych z użyciem specjalnych wykładzin termoutwardzalnych (tzw. rękawa). Rewitalizacja sieci kanalizacyjnej będzie w najbliższych latach stałym elementem planowanych nakładów z uwagi na korozję studni wykonanych z kręgów betonowych i nieszczelności na połączeniach rur.

4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Analiza pracy obiektów prowadzona jest przy pomocy układów monitorujących on-line oraz planowych kontroli i sprawozdawczości w sposób przyjęty w zintegrowanym systemie zarządzania. System zdalnego monitoringu obejmuje także około 90% przepompowni ścieków i obiekty oczyszczalni wraz z procesem technologicznym, co pozwala na szybką reakcję służb technicznych zarówno w układzie normalnej pracy urządzeń, jak i w przypadku awarii. Plan uwzględni w swoim zakresie dalszy rozwój monitoringu i modernizacji przepompowni ścieków na terenie miasta i gminy.

Planowane przedsięwzięcia dotyczące budowy instalacji oczyszczania ścieków mają na celu poprawę gospodarki osadowej na oczyszczalni i wzrost skuteczności usuwania biogenów.

5. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach zostały przedstawione w formie tabeli zbiorczego zestawienia do planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będącej wynikiem sumy przyjętych przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych i racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

W 2021 roku planowane jest wykonanie zadań do wartości 8 015 000zł, w których 1 975 000zł przeznaczonych jest na realizację urządzeń wodociągowych i 6 040 000zł na realizację urządzeń kanalizacji sanitarnej, gdzie ujęto także inwestycje związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa.

W 2022 roku planowane jest wykonanie zadań do wartości 9 035 000zł, w których 2 630 000zł przeznaczonych jest na realizację urządzeń wodociągowych i 6 405 000zł na realizację urządzeń kanalizacji sanitarnej, gdzie ujęto także inwestycje związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa.

W 2023 roku planowane jest wykonanie zadań do wartości 9 910 000zł, w których 2 605 000zł przeznaczonych jest na realizację urządzeń wodociągowych i 7 305 000zł na realizację urządzeń kanalizacji sanitarnej, gdzie ujęto także inwestycje związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa.

W 2024 roku planowane jest wykonanie zadań do wartości 5 780 000zł, w których 2 030 000zł przeznaczonych jest na realizację urządzeń wodociągowych i 3 750 000zł na realizację urządzeń kanalizacji sanitarnej, gdzie ujęto także inwestycje związane z funkcjonowaniem przedsiębiorstwa.

Suma nakładów planowanych inwestycyjne w latach 2021 – 2024 wynosi 32 740 000zł.

6. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYJCJI

Finansowanie planowanych inwestycji realizowane będzie ze środków własnych.

7. UZASADNIENIE

Konieczność opracowywania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych wynika z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U. 2020 poz. 2028/ - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Siedlcach opracowało plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu w latach 2021 – 2024.

Propozycja przedkładanego planu uwzględnia kontynuację inwestycji ujętych w planie 2018-2021 oraz nowe, które wynikają z potrzeb rozwojowych i są zgodne z kierunkami rozwoju miasta Siedlce i gminy Siedlce określonymi w „Strategii Rozwoju Miasta Siedlce do 2025 roku” oraz w „Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Siedlce ”. Plan jest zgodny również z ustaleniami zawartymi w zezwoleniach wydanych Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez Prezydenta Miasta Siedlce i Wójta Gminy Siedlce.

Przedkładany plan ma na celu zapewnienie właściwego świadczenia usług w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków na terenie Miasta Siedlce i Gminy Siedlce.

Opracowanie:

mgr inż. Agnieszka Chmielewska

Kierownik Wydziału Rozwoju

inż. Sławomir Zalewski

Tab. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2021-2024 Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Siedlcach.												
Lp.	Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	Przedsięwzięcia	Łączne nakłady inwestycyjne w latach 2021-2024	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach								Sposoby finansowania planowanych inwestycji
				2021		2022		2023		2024		
				miasto	gmina	miasto	gmina	miasto	gmina	miasto	gmina	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych												
1	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę	Modernizacja systemów ochrony źródeł wody i stacji uzdatniania wody	250 000 zł	60 000 zł	20 000 zł	22 000 zł	8 000 zł	82 000 zł	28 000 zł	22 000 zł	8 000 zł	środki własne
2		Budowa sieci wodociągowych na obszarach niezwodociągowanych	3 665 000 zł	505 000 zł	590 000 zł	760 000 zł	50 000 zł	710 000 zł	200 000 zł	450 000 zł	400 000 zł	środki własne
Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń wodociągowych razem			3 915 000 zł	565 000 zł	610 000 zł	782 000 zł	58 000 zł	792 000 zł	228 000 zł	472 000 zł	408 000 zł	-
II. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody												
3	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę	Modernizacja systemu sterowania i nadzoru pracy ujęć i stacji uzdatniania wody	250 000 zł	187 000 zł	63 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	środki własne
4		Modernizacja sieci wodociągowych usprawniająca pracę systemu wodociągowego	2 880 000 zł	50 000 zł	0 zł	1 130 000 zł	0 zł	1 050 000 zł	0 zł	650 000 zł	0 zł	środki własne
5		Budowa sieci wodociągowych usprawniających pracę systemu wodociągowego	2 195 000 zł	375 000 zł	125 000 zł	495 000 zł	165 000 zł	400 000 zł	135 000 zł	375 000 zł	125 000 zł	środki własne
Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody razem			5 325 000 zł	612 000 zł	188 000 zł	1 625 000 zł	165 000 zł	1 450 000 zł	135 000 zł	1 025 000 zł	125 000 zł	-
Przedsięwzięcia zbiorowego zaopatrzenia w wodę razem (I+II)			9 240 000 zł	1 177 000 zł	798 000 zł	2 407 000 zł	223 000 zł	2 242 000 zł	363 000 zł	1 497 000 zł	533 000 zł	-
III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych												
6	Zbiorowe odprowadzanie ścieków	Budowa sieci kanalizacji sanitarnych na obszarach nieskanalizowanych	6 620 000 zł	1 840 000 zł	580 000 zł	1 350 000 zł	170 000 zł	580 000 zł	650 000 zł	915 000 zł	535 000 zł	środki własne
Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne urządzeń kanalizacyjnych razem			6 620 000 zł	1 840 000 zł	580 000 zł	1 350 000 zł	170 000 zł	580 000 zł	650 000 zł	915 000 zł	535 000 zł	-
IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków												
7	Zbiorowe odprowadzanie ścieków	Modernizacja obiektów oczyszczalni ścieków w zakresie poprawy efektywności transportu i precyzyjnego dozowania osadów ściekowych	800 000 zł	630 000 zł	170 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	środki własne
8		Modernizacja oczyszczalni ścieków w zakresie redukcji azotu ogólnego w odciekach z wirówki	4 000 000 zł	0 zł	0 zł	3 150 000 zł	850 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	środki własne
9		Modernizacja oczyszczalni ścieków w zakresie ograniczenia powstawania struwitu	5 000 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	3 950 000 zł	1 050 000 zł	0 zł	0 zł	środki własne
10		Modernizacja oczyszczalni ścieków w zakresie odwadniania osadów ściekowych	2 300 000 zł	550 000 zł	150 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	1 260 000 zł	340 000 zł	środki własne
11		Przebudowa urządzeń kanalizacyjnych - przepięcia i rozdziały sieci kanalizacyjnych	2 000 000 zł	500 000 zł	0 zł	500 000 zł	0 zł	500 000 zł	0 zł	500 000 zł	0 zł	środki własne
12		Budowa i modernizacja monitoringu przepompowni ścieków	400 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	środki własne
13		Budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnych usprawniających pracę systemu kanalizacyjnego	620 000 zł	120 000 zł	0 zł	155 000 zł	0 zł	345 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	środki własne
14		Usprawnienie procesów eksploatacji i konserwacji urządzeń kanalizacyjnych	1 760 000 zł	1 100 000 zł	300 000 zł	100 000 zł	30 000 zł	100 000 zł	30 000 zł	79 000 zł	21 000 zł	środki własne
Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków razem			16 880 000 zł	2 950 000 zł	670 000 zł	3 955 000 zł	930 000 zł	4 945 000 zł	1 130 000 zł	1 889 000 zł	411 000 zł	-
Przedsięwzięcia zbiorowego odprowadzania ścieków razem (III+IV)			23 500 000 zł	4 790 000 zł	1 250 000 zł	5 305 000 zł	1 100 000 zł	5 525 000 zł	1 780 000 zł	2 804 000 zł	946 000 zł	-
Przedsięwzięcia planu ogółem			32 740 000 zł	5 967 000 zł	2 048 000 zł	7 712 000 zł	1 323 000 zł	7 767 000 zł	2 143 000 zł	4 301 000 zł	1 479 000 zł	-
RAZEM INWESTYCJE			32 740 000 zł	8 015 000 zł	9 035 000 zł	9 910 000 zł	9 910 000 zł	9 910 000 zł	5 780 000 zł	5 780 000 zł	5 780 000 zł	-