

Projekt

z dnia 12 grudnia 2017 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Siedlce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 oraz art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) **Rada Gminy Siedlce** postanawia, co następuje:

§ 1.

Po rozpatrzeniu skargi Pana na Wójta Gminy Siedlce, skargę uznaje się za bezzasadną.

§ 2.

Uzasadnienie faktyczne i prawne rozpatrzonej skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do przekazania skarżącemu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem, jako zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Elżbieta Łęczycka

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) - dalej K.p.a., organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej działalności Wójta Gminy Siedlce jest Rada Gminy Siedlce. Zgodnie z art. 237 § 1 K.p.a. organ właściwy do załatwienia skargi powinien załatwić skargę bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu miesiąca, zaś o sposobie załatwienia skargi zawiadamia się skarżącego (art. 237 § 3 K.p.a).

W dniu 06 grudnia 2017 r. (skarga z dnia 04 grudnia 2017 r.) do Rady Gminy Siedlce wpłynęła skarga Pana [imię] na działania Wójta Gminy Siedlce z dnia 27 września 2017 r. i kolejne /sygn. GPIB.6830.8.2017.EC, data 04.10.2017 r. oraz w dniu 05 grudnia 2017 r. uzupełnienie (nr 1) do skargi z dnia 04 grudnia 2017 r. na działania Wójta Gminy Siedlce z dnia 27 września 2017 r. i kolejne /sygn. GPIB.6830.8.2017.EC, data 04.10.2017 r. dotycząca spraw niejasnych budowlanych i geodezyjnych - przykrywanych rozgraniczeniem.

Rozpatrując powyższą skargę uznano ją za bezzasadną i ustalono; co następuje.

- 1) W dniu 27 września 2017 r. Wójt Gminy w imieniu Gminy Siedlce - właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 699 (droga gminna) ujawnionej w księdze wieczystej nr S11S/00074319/8 wystąpił o rozgraniczenie powyższej nieruchomości z działkami nr 104/5 i nr 104/3 stanowiącymi własność skarżącego Pana [imię] i innych osób fizycznych.
- 2) Postanowieniem Wójta Gminy z dnia 04 października 2017 r. nr GPIB.6830.8.2017.EC zostało wszczęte postępowanie rozgraniczeniowe nieruchomości położonej w obrębie Nowe Iganie gmina Siedlce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 699, stanowiącej własność Gminy Siedlce, dla której w Sądzie Rejonowym w Siedlcach urządzona jest księga wieczysta nr S11S/00074319/8 z sąsiednimi nieruchomościami stanowiącymi własność skarżącego [imię] i innych osób fizycznych oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 104/5 i nr 104/3.
- 3) Pismem z dnia 05 października 2017 r. nr GPIB.6830.8.2017.EC właściciele powyższych nieruchomości, w tym skarżący Pan [imię] zostali poinformowani, że tut. urząd wystąpi do jednostek wykonawstwa geodezyjnego o złożenie ofert cenowych dotyczących dokonania prac geodezyjnych związanych z rozgraniczeniem w/w nieruchomości, a następnie po wyłonieniu Wykonawcy tych prac organ upoważni geodetę do wykonania czynności ustalenia przebiegu granic.
- 4) Następnie zaproszono sześciu wykonawców do złożenia ofert na wykonanie powyższych czynności rozgraniczeniowych. W terminie do dnia 19 października 2017 r. została złożona jedna oferta.
- 5) W dniu 26 października 2017 r. została z geodetą uprawnionym podpisana umowa na dokonanie rozgraniczenia powyższych nieruchomości w terminie do dnia 29 grudnia 2017 r.
- 6) W trybie przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.) zgodnie z art. 30 ust. 1 i art. 31 ust. 1 Wójt Gminy upoważnił geodetę uprawnionego Andrzeja Bułak mającego uprawnienia zawodowe nr 10590 w zakresie nr 2, o którym mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne do wykonania czynności ustalenia przebiegu granic - rozgraniczenia nieruchomości.
- 7) W dniu 08 listopada 2017 r. do tut. organu wpłynęło wezwanie od geodety uprawnionego do stawienia się na grunt w miejscowości Nowe Iganie w dniu 5 grudnia 2017 r. godzina 11⁰⁰ celem ustalenia granic w/w nieruchomości.
- 8) Na rozprawę graniczną w dniu 05 grudnia 2017 r. prowadzoną przez upoważnionego geodetę stawily się wszystkie strony tj. Wójt Gminy Siedlce działający w imieniu Gminy Siedlce - właściciela działki nr 699 oraz skarżący Pan [imię] i pozostali właściciele działek nr 104/3 i 104/5. Wójt Gminy podpisał protokół graniczny.
- 9) W terminie do dnia 29 grudnia 2017 r. geodeta uprawniony jest zgodnie z umową zobowiązany do dostarczenia dokumentacji rozgraniczeniowej po uprzedniej ocenie przez tut. organ. Organ dokonuje oceny prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości przez upoważnionego geodetę oraz zgodności sporządzonych dokumentów z przepisami. W wypadku stwierdzenia wadliwego wykonania

czynności zwraca się upoważnionemu geodecie dokumentację do poprawy i uzupełnienia. Może to spowodować konieczność ponownego wezwania stron postępowania do stawienia się na gruncie. Jeżeli dokumentacja geodezyjna zostanie sporządzona prawidłowo, organ wyda pozytywną opinię i zwróci geodecie dokumentację w celu włączenia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

10) Dokumentacja ta będzie kontrolowana przez Starostę Siedleckiego - Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej pod względem technicznym, zaś w przypadku pozytywnego wyniku kontroli dokumentacja zostanie włączona do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

11) Po włączeniu dokumentacji rozgraniczenia nieruchomości do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz dostarczeniu dokumentacji do tut. urzędu strony zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. 2017 r., poz. 1257) otrzymają przed wydaniem decyzji pisemne zawiadomienie o możliwości zapoznania się we wskazanym terminie z całym materiałem dowodowym skompletowanym w aktach sprawy. Stronom przysługuje prawa do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału oraz ewentualnie mogą składać pisemne wyjaśnienia i dokumenty w przedmiotowej sprawie.

12) Po upływie terminu do zapoznania się z aktami sprawy stronom postępowania zostanie doręczona decyzja kończąca postępowanie administracyjne.

Ponadto rozpatrując powyższą skargę ustalono, co następuje:

1) W związku licznymi pismami skarżącego Pana ██████████ składanymi do tut. urzędu informującymi o fałszowaniu dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej znajdującej się Starostwie Powiatowym w Siedlcach – Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dotyczącej działek nr 104/3 i 104/5, położonych w obrębie Nowe Iganie Wójt Gminy wystąpił z pismami z dnia 06 kwietnia 2017 r. oraz z dnia 20 kwietnia 2017 r., nr GPIB.6830.4.2017.EC do Starosty Siedleckiego jak organu prowadzącego powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny o udzielenie na nie odpowiedzi i ustosunkowanie się do przedstawionych w nich zarzutów.

2) Pismem z dnia 27 kwietnia 2017 r. nr G.6642.1.3.2016 Starosta Siedlecki udzielił odpowiedzi informując, że zarzuty wobec przebiegu granic przedstawionych w korespondencji nie mają uzasadnienia w obowiązujących dokumentach zgromadzonych w powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym. Jednocześnie Starosta Siedlecki poinformował tut. urząd, że w dniu 25 maja 2016 r. oraz w dniu 05 lipca 2016 r. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego zwrócił się do Starosty Siedleckiego o przekazanie dokumentacji archiwalnej operatów geodezyjnych niezbędnych do rozpatrzenia interwencji skarżącego [...] dotyczącej nieprawidłowości związanych z przedstawieniem przebiegu granic w/w działek w ewidencji gruntów i budynków. Starosta nadmieniał również, że zgodnie z art. 30 ustawy z 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. 2016 r., poz. 1629 z późn. zm.) rozgraniczenie nieruchomości przeprowadza Wójt Gminy Siedlce.

3) Pismem z dnia 23 maja 2017 r. nr GPIB.6830.4.2017.EC Wójt Gminy ponownie wystąpił do Starosty Siedleckiego z prośbą, żeby po uzyskaniu odpowiedzi od Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w sprawie dokumentacji archiwalnej operatów geodezyjnych dotyczących w/w działek przekazał informację o zajęciu stanowiska przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

4) Starosta Siedlecki pismem z dnia 22 sierpnia 2017 r. nr G.6642.1.3.2016 poinformował tut. urząd, że Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego stwierdził, że geodezyjne opracowania archiwalne dotyczące przebiegu granic działek nr 104/3 i 104/5, położone w obrębie Nowe Iganie zostały wykonane prawidłowo i do chwili obecnej granice w powiatowej bazie ewidencji gruntów i budynków są przedstawione zgodnie z danymi w nich zawartymi.

5) Zarzuty kierowane do Wójta Gminy Siedlce w skardze z dnia 04 grudnia 2017 r. oraz w uzupełnieniu (nr 1) z dnia 05 grudnia 2017 r. do skargi z dnia 04 grudnia 2017 r. dotyczące „spraw niejasnych budowlanych i geodezyjnych – przykrywanych rozgraniczeniem” są bezpodstawne, gdyż dotyczą dokumentacji geodezyjnej i geodezyjnych – przykrywanych rozgraniczeniem” są bezpodstawne, gdyż dotyczą dokumentacji geodezyjnej i geodezyjnych – przykrywanych rozgraniczeniem” są bezpodstawne, gdyż dotyczą dokumentacji geodezyjnej i geodezyjnych – przykrywanych rozgraniczeniem” są bezpodstawne, gdyż dotyczą dokumentacji geodezyjnej znajdującej się w powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym prowadzonym przez Starostę Siedleckiego.

6) Wójt Gminy prowadzi tylko postępowanie administracyjne w sprawie o rozgraniczenie w/w nieruchomości w oparciu o przepisy ustawy z 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.) - art. 29-34 oraz rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. 45, poz. 453).

7) Natomiast czynności ustalenia przebiegu granic wykonuje geodeta upoważniony przez Wójta, który po zgłoszeniu pracy geodezyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Siedlcach otrzymał niezbędne materiały geodezyjne do wykonania rozgraniczenia w/w nieruchomości.

Jak wynika z przedstawionych powyżej wyników przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego podejmowane czynności przez Wójta Gminy są zgodne z obowiązującymi procedurami. Postawione przez skarżącego zarzuty nie znajdują potwierdzenia, w związku z czym skarga zostaje uznana za bezzasadną.

Reasumując powyższe Rada Gminy Siedlce stwierdza, że Wójt Gminy realizuje swoje zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W związku z tym skargę uznaje się za bezzasadną.

Zgodnie z art. 238 § 1 K.p.a. pouczam o treści art. 239 § 1 K.p.a., który stanowi, że w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadomiania skarżącego.