

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 /.

### Wójt Gminy Siedlce

podaje do publicznej wiadomości , że ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych, stanowiących własność gminy Siedlce.

I. Przedmiotem przetargu są nieruchomości rolne podane w wykazie wywieszonym w dniu 8 lutego 2013r w siedzibie Urzędu Gminy Siedlce położone w następujących miejscowościach:  
**Golice-Kolonia**

- działka nr 253 o powierzchni 4632 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,41 dt/ pszenicy rocznie  
**Golice**

- działka nr 47 o powierzchni 8300 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,32 dt/pszenicy rocznie  
- działka nr 59 o powierzchni 9000 m<sup>2</sup> - wywoławcza wysokość czynszu 0,44 dt/pszenicy rocznie  
- działka nr 94 o powierzchni 5900 m<sup>2</sup> - wywoławcza wysokość czynszu 0,45 dt/pszenicy rocznie  
**Stare Iganie**

- działka nr 211/2 o powierzchni 820 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,01 dt/pszenicy rocznie  
- działka nr 307/1 o powierzchni 1214m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,01 dt/pszenicy rocznie  
**Stok Lacki-Folwark**

- działka nr 418/3 o powierzchni 1866m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,29 dt/pszenicy rocznie

**Okres dzierżawy na wyżej wymienione działki wynosi 5 lat / na rzecz dotychczasowych dzierżawców/**

II. Przedmiotem przetargu są nieruchomości rolne podane w wykazie wywieszonym w dniu 8 lutego 2013r w siedzibie Urzędu Gminy Siedlce położone w miejscowościach:

#### **Opole Świerczyna**

- działka nr 50/3 o powierzchni 5900 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,09 dt/pszenicy  
- działka nr 61/2 o powierzchni 700 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,02 dt/pszenicy  
- działka nr 65 o powierzchni 700 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,02 dt/pszenicy  
- działka nr 71/2 o powierzchni 600m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,02 dt/pszenicy

Okres dzierżawy wynosi 3 lata

#### **Purzec**

- działka nr 381 o powierzchni 1915 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,10 dt pszenicy  
- działka nr 601 o powierzchni 1834 m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,09 dt/ pszenicy

Okres dzierżawy wynosi 3 lata

III Przedmiotem przetargu są nieruchomości rolne podane w wykazie wywieszonym w dniu 2 lutego 2011r w siedzibie Urzędu Gminy Siedlce położone w miejscowościach:

#### **Chodów**

- działka nr 55/2 o powierzchni 900m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,04 dt/ pszenicy

Okres dzierżawy wynosi 3 lata

## Golice

- działka nr 385 o powierzchni 2100m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,03 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 488 o powierzchni 1000m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,09 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 444 o powierzchni 1800m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,09 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 50 o powierzchni 2000m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,09 dt /pszenicy rocznie
  - działka nr 366 o powierzchni 1600m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,11 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 188 o powierzchni 2500m<sup>2</sup> - wywoławcza wysokość czynszu 0,04 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 151 o powierzchni 700m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,06 dt/ pszenicy rocznie
  - działka nr 149 o powierzchni 1300m<sup>2</sup> - wywoławcza wysokość czynszu 0,12 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 365 o powierzchni 1000m<sup>2</sup> - wywoławcza wysokość czynszu 0,06 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 477 o powierzchni 500m<sup>2</sup> – wywoławcza wysokość czynszu 0,04 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 90 o powierzchni 2000m<sup>2</sup>– wywoławcza wysokość czynszu 0,15 dt/ pszenicy rocznie
  - działka nr 325 o powierzchni 1400m<sup>2</sup>- wywoławcza wysokość czynszu 0,10 dt/pszenicy rocznie
  - działka nr 287 o powierzchni 7000m<sup>2</sup> - wywoławcza wysokość czynszu 0,47 dt/pszenicy rocznie
- Okres dzierżawy wynosi 3 lata

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzeniu.

**Przetarg ustny na dzierżawę w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 8 kwietnia 2013r o godzinie 12<sup>30</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Siedlce przy ulicy Asłanowicza 10.**  
Zastrzega się prawo do odstąpienia przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Wadium w wysokości 10% równowartości wysokości wywoławczej czynszu, należy wpłacić do 4 kwietnia 2013 r. na konto Urzędu Gminy Siedlce Nr 39 1060 0076 0000 3310 0019 3435 Bank BPH.S.A . Obowiązująca cena pszenicy w II półroczu wyniosła 92,49 zł.

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie wygrywającej przetarg.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w art. 41 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami – organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych m.in. należnego podatku, naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez m.in. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowościach położenia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, na stronie internetowej , oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Siedlce

Informację dotyczące dzierżawionych nieruchomości można uzyskać telefonicznie pod nr 25 63 277 31 w.41 lub bezpośrednio w Urzędzie Gminy Siedlce pokój nr 1.

Siedlce, dnia 6 marca 2013r.