

UCHWAŁA NR/...../2011
Rady Gminy Siedlce
z dnia 2011 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości
Stok Lacki, Stok Lacki Folwark, Pustki, Grubale, Osiny, Biel, Pruszyń Pieńki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.01.142.1591 j.t., z późn. zm.), w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.03.80.717, z późn. zm.), zgodnie z uchwałą nr **XLVII/337/2010** Rady Gminy Siedlce z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Stok Lacki, Stok Lacki Folwark, Pustki, Grubale, Osiny, Biel, Pruszyń Pieńki** oraz po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlce uchwalonego uchwałą Nr XXXVIII/262/2009 Rady Gminy Siedlce z dnia 29 grudnia 2009 r. Rada Gminy Siedlce uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIV/337/2005 Rady Gminy Siedlce z dnia 29 grudnia 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości **Stok Lacki, Stok Lacki Folwark, Pustki, Grubale, Osiny, Biel, Pruszyń Pieńki** wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 49 pkt. 2 otrzymuje brzmienie: „szerokość terenu w liniach rozgraniczających – zmienna od 25,0 do 26,0 m z lokalnymi zwężeniami na terenach istniejącej zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu”.
- 2) § 49 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „drogi mogą być wyposażone w chodniki i ścieżki rowerowe lub ciągi pieszo-rowerowe, albo pobocza utwardzone;”
- 3) § 49 pkt. 4 otrzymuje brzmienie: „dopuszcza się stosowanie zjazdów do istniejącej zabudowy z dróg istniejących klasy KG oraz do nowej zabudowy w przypadku braku możliwości zjazdu z dróg, o których mowa w pkt. 5) na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi;”
- 4) § 49 pkt. 5 otrzymuje brzmienie: „zjazdy do nowej zabudowy położonej wzdłuż dróg klasy głównej należy realizować z dróg gminnych klasy lokalnej lub dojazdowej albo z dróg wewnętrznych, zlokalizowanych poza terenem oznaczonym symbolem przeznaczenia KG, z zastrzeżeniem pkt. 4);”
- 5) § 50 pkt. 2 otrzymuje brzmienie: „szerokość terenu w liniach rozgraniczających - zmienna od 14,8 m do 25 m z lokalnymi zwężeniami na terenach istniejącej zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu”.
- 6) § 50 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „drogi mogą być wyposażone w chodniki i ścieżki rowerowe lub ciągi pieszo-rowerowe, albo pobocza utwardzone;”
- 7) § 50 pkt. 5 otrzymuje brzmienie: „dla nowej zabudowy zjazdy dopuszcza się, w miejscach i na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi;”
- 8) § 51 pkt. 2 otrzymuje brzmienie: „szerokość terenu w liniach rozgraniczających - zmienna od 12,0 do 20,0 m (na terenach zabudowy) i zmienna od 12,0 do 20,0 m (poza terenami zabudowy) z lokalnymi zwężeniami na terenach istniejącej zabudowy i poszerzeniami w rejonie skrzyżowań dróg do 100 m, zgodnie z rysunkiem planu”.
- 9) § 51 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „drogi mogą być wyposażone w chodniki;”
- 10) § 52 pkt. 2 otrzymuje brzmienie: „szerokość terenu w liniach rozgraniczających – od 8 do 12,0 m (na terenach zabudowy) i od 12,0 do 16,0 m (poza terenami zabudowy) z lokalnymi zwężeniami na terenach istniejącej zabudowy i poszerzeniami w rejonie skrzyżowań dróg do 30 m, zgodnie z rysunkiem planu”.
- 11) § 52 pkt. 3 otrzymuje brzmienie: „drogi mogą być wyposażone w chodniki, na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszcza się drogi bez wyodrębnionych jezdni i chodników.”

§ 2. Pozostałe ustalenia planu pozostają bez zmian.

§ 3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej; które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) sposób rozpatrzenia uwag do planu, stanowiący załącznik nr 2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 21 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy Siedlce

Piotr Fogel
URBANISTA
CZŁONEK Nr WA-370
Okręgowej Izby Urbanistów
z siedzibą w Warszawie